COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

Pubblicità della situazione patrimoniale dei titolari di cariche elettive
Legge 05.07.1982, n. 441
D.Lgs. 14.03.2013, n. 33

DICHIARAZIONE ANNUALE

ANNO 2022

NOMINATIVO Alba Maria AIRAGHI

Comune di Nerviano Prot. n. 0038045 del 09-12-2022 in arrivo

Il/La sottoscritto/a Alba Maria Airaghi

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 della legge 441/1982 come modificata dal D. Lgs. n.33/2013, in qualità di Consigliere (indicare la carica ricoperta: Sindaco/Assessore/Consigliere Comunale)

DICHIARA CHE NELL'ANNO 2021 (barrare la voce che interessa)

☐ NON SONO intervenute variazioni alla situazione patrimoniale di cui all'ultima dichiarazione depositata

☒ SONO intervenute le seguenti variazioni alla situazione patrimoniale di cui all'ultima dichiarazione depositata:

BENI IMMOBILI (terreni e fabbricati)			
Natura del diritto (1)	Descrizione dell'immobile (2)	Comune e Provincia	Quota di titolarità
1 Comproprietà	Fabbricato	Nerviano (MI)	50%
2 Comproprietà	Fabbricato	Nerviano (MI)	50%
3 Comproprietà	Fabbricato	Nerviano (MI)	50%
4 Comproprietà	Fabbricato	Perrero (TO)	50%
5.....			
6			
7			

(1) Specificare se trattasi di: proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione, servitù.

(2) Specificare se trattasi di: fabbricato, terreno.

BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI		
Autovetture o motocicli (marca e tipo)	Anno di immatricolazione	Annotazioni
1 Auto Skoda Fabia	2020	
2		
3		
4		

Comune di Nerviano Prot. n. 0038045 del 09-12-2022 in arrivo

Aeromobili		
1	00	00
2	00	00
Imbarcazioni da diporto		
1	00	00
2	00	00

AZIONI E QUOTE DI PARTECIPAZIONI IN SOCIETÀ		
Società (denominazione e sede)	Numero azioni possedute	Numero di quote possedute
1 Eni	2000	
2 Enel	1500	
3 Snam gas	500	
4.....		
5.....		

ESERCIZIO DI FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O SINDACO DI SOCIETÀ		
Società (denominazione e sede)	Natura dell'incarico	Annotazioni
1		
2		
3		
4		
5		

Sul mio onore affermo che la presente dichiarazione corrisponde al vero.

Data 01/12/2022

Alba Maria Airaghi 01.12.2022 12:13:19 GMT+01:00

FIRMA DEL DICHIARANTE
Alba Maria Airaghi
Firma espressa in forma digitale

DICHIARO ALTRESI'

- che i miei redditi complessivi risultanti dall'ultima dichiarazione (Unico, CUD, Mod. 730) di cui allego copia ammontano ad € 48.566,00

Sul mio onore affermo che la presente dichiarazione corrisponde al vero.

Data 01/12/2022

Alba Maria Airaghi 01.12.2022 12:13:19 GMT+01:00

FIRMA DEL DICHIARANTE
Alba Maria Airaghi
Firma espressa in forma digitale

Comune di Nerviano Prot. n. 0038045 del 09-12-2022 in arrivo

-

Infine,

DICHIARO (3)

☐ Che le dichiarazioni di cui sopra sono rese anche dalle signore e dai signori (coniuge non separato, parenti entro il secondo grado: nonni, genitori, figli, nipoti in linea retta, fratelli, sorelle – elencare nome, cognome e grado di parentela):

- ……
- ……
- ……

Pertanto, per ciascuno di questi, allego le dichiarazioni rese dagli stessi mediante modello uguale al presente.

OPPURE

☒ Che il coniuge non separato ed i parenti entro il secondo grado (nonni, genitori, figli, nipoti in linea retta, fratelli, sorelle) non hanno dato il loro consenso a rendere le dichiarazioni di cui sopra.

(3) Mettere crocetta su una delle due opzioni

Dichiaro, infine, di essere stato adeguatamente informato circa l'obbligatorietà di pubblicare sul sito istituzione del Comune il presente e/o le informazioni in esso contenute.

Data 01/12/2022

Alba Maria Airaghi
01.12.2022 12:13:19 GMT+01:00

FIRMA DEL DICHIARANTE
Alba Maria Airaghi
Firma espressa in forma digitale

Comune di Nerviano Prot. n. 0038045 del 09-12-2022 in arrivo

Soggetto:
Identificativo dichiarazione: 42021793661 - 0000001 del 11/7/2022

MODELLO 730/2022

Redditi 2021

Agenzia Entrate

Mod. N. 1

CONTRIBUENTE

DICHIARANTE [ ] CONIUGE DICHIARANTE [X] DICHIARAZIONE CONGIUNTA [X] RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE [ ]

DATA CARICA EREDE: GIORNO | MESE | ANNO

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio) | Soggetto fiscalmente a carico di altri [ ] | 730 integrativo (vedere istruzioni) [ ] | 730 senza sostituto [ ] | Situazioni particolari [ ] | Quadro K [ ] | CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)

DATI DEL CONTRIBUENTE

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile): AIRAGHI | NOME: ALBA MARIA | SESSO (M o F): F

DATA DI NASCITA: GIORNO | MESE | ANNO | COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA | PROVINCIA (sigla): MI | TUTELATO/A [ ] | MINORE [ ] | DECEDUTO/A [ ]

RESIDENZA ANAGRAFICA

Da compilare solo se variata dal 1/1/2021 alla data di presentazione della dichiarazione

COMUNE | PROVINCIA (sigla): MI | C.A.P.: 20014

TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.) | INDIRIZZO | NUM. CIVICO

FRAZIONE | DATA DELLA VARIAZIONE: GIORNO | MESE | ANNO | Dichiarazione presentata per la prima volta [ ]

TELEFONO E POSTA ELETTRONICA

TELEFONO PREFISSO: *** | NUMERO | CELLULARE | INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2021

COMUNE | PROVINCIA (sigla): MI | FUSIONE COMUNI | Casi particolari add.le regionale [ ]

DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2022

COMUNE | PROVINCIA (sigla) | FUSIONE COMUNI

FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA
C = Coniuge
F1 = Primo figlio
F = Figlio
A = Altro
D = Figlio con disabilità

		CODICE FISCALE (Il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)	MESI A CARICO	MINORE DI 3 ANNI (mesi a carico)	%	DETRAZIONE 100% AFFIDAMENTO FIGLI
1	[X] CONIUGE					
2	F [X] PRIMO FIGLIO D					
3	F A D					
4	F A D					
5	F A D					

PERCENTUALE ULTERIORE DETRAZIONE PER FAMIGLIE CON ALMENO 4 FIGLI [ ]

NUMERO FIGLI IN AFFIDO PREADOTTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE [ ]

DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA IL CONGUAGLIO

Dichiarazione congiunta: compilare solo nel modello del dichiarante

COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE | CODICE FISCALE | COMUNE

PROV. | TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.) | INDIRIZZO | NUM. CIVICO | C.A.P.

FRAZIONE | NUMERO DI TELEFONO / FAX | INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA | CODICE SEDE

MOD. 730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO [ ]

FIRMA DELLA DICHIARAZIONE

N. modelli compilati [ ]

Barrare la casella per richiedere di essere informato direttamente dal soggetto che presta l'assistenza fiscale di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate [ ]

Con l'apposizione della firma si esprime anche il consenso al trattamento dei dati sensibili indicati nella dichiarazione

FIRMA DEL CONTRIBUENTE

Firma Presente

QUADRO A - Redditi dei terreni

N. ORD.	1 REDDITO DOMINICALE	2 TITOLO	3 REDDITO AGRARIO	POSSESSO 4 GIORNI	POSSESSO 5 %	6 CANONE DI AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (stesso terreno rigo precedente)	9 IMU NON DOVUTA	10 COLTIVATORE DIRETTO O IAP
A1	,00		,00			,00		[ ]		
A2	,00		,00			,00		[ ]		
A3	,00		,00			,00		[ ]		
A4	,00		,00			,00		[ ]		
A5	,00		,00			,00		[ ]		
A6	,00		,00			,00		[ ]		

I dati anagrafici di residenza/domicilio/sede sono desunti dalla posizione anagrafica registrata in Anagrafe Tributaria

Comune di Nerviano Prot. n. 0038045 del 09-12-2022 in arrivo

Soggetto: [redacted]

Identificativo dichiarazione: 42021793661 - 0000001 del 11/7/2022

CODICE FISCALE [redacted]

MOD. N. 1

QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

	1 RENDITA	2 UTILIZZO	POSSESSO 3 GIORNI	POSSESSO 4 %	5 CODICE CANONE	6 CANONE DI LOCAZIONE	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (stesso immobile rigo precedente)	9 CODICE COMUNE	11 CEDOLARE SECCA	12 CASI PARTICOLARI IMU	13 ALTRI DATI
B1	535,00	1	365	50,000		,00		☐	F874			
B2	336,00	3	365	50,000	3	6.000,00		☐	F874	X		
B3	565,00	10	70	50,000		,00		☐	F874			
B4	375,00	2	365	50,000		,00		☐	G465			
B5	,00					,00		☐				
B6	,00					,00		☐				

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

	N. rigo Sezione I	Mod. n.	ESTREMI DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO DATA	SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	CODICE UFFICIO	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	CONTRATTI NON SUPERIORI 30 GG	ANNO DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE ICI/IMU
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
B11	2	1					TN320T001190000DD		

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

	1 TIPO	2 INDETERMINATO/DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2022)	4 ALTRI DATI		1 TIPO	2 INDETERMINATO/DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2022)	4 ALTRI DATI		1 TIPO	2 INDETERMINATO/DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2022)	4 ALTRI DATI
C1	1	1	10.945,00		C2	2	1	30.188,00		C3			,00	

Casi particolari | Codice Stato estero

SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE

C4	1 TIPOLOGIA LIMITE	2 SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	3 SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	4 RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	5 BENEFIT	6 BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA
		,00	,00	,00	,00	,00
	7 TASSAZIONE ORDINARIA	8 TASSAZIONE SOSTITUTIVA	9 ASSENZA REQUISITI			

C5	PERIODO DI LAVORO giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2022)	1 LAVORO DIPENDENTE	2 PENSIONE
		243	122

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

	1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2022)	3 ALTRI DATI		1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2022)	3 ALTRI DATI		1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2022)	3 ALTRI DATI
C6		7.423,00		C7		,00		C8		,00	

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

C9	RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2022)	1	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA R.I.T.A.	2	C10	RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2022)
		12.152,00		,00		862,00

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

C11	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021 (punto 26 CU 2022)		C12	RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2021 (punto 27 CU 2022)		C13	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2022 (punto 29 CU 2022)	
		329,00			190,00			26,00

SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE

C14	1 CODICE	1	2 TRATTAMENTO EROGATO		3 ESENZIONE RICERCATORI E DOCENTI		4 ESENZIONE IMPATRIATI	
				100,00		,00		,00

SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

C15	FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	1	NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	2	FRUITA TASSAZIONE SEPARATA	3
		,00		,00		,00

QUADRO D - Altri redditi

SEZIONE I - REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI

D1	UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	TIPO DI REDDITO 1	2 REDDITI ,00	4 RITENUTE ,00	D2	ALTRI REDDITI DI CAPITALE	TIPO DI REDDITO 1	2 REDDITI ,00	4 RITENUTE ,00	
D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO	ALTRI DATI	TIPO DI REDDITO 1	2 REDDITI ,00	3 ,00					
D4	REDDITI DIVERSI	CEDOLARE SECCA 2	3	4 ,00	SPESE 5 ,00	6 ,00				
D5	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE	ALTRI DATI	1	2 ,00	3 ,00	4 ,00				

SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

D6	REDDITI PERCEPITI DA EREDI E LEGATARI	TIPO DI REDDITO 1	2 TASSAZIONE ORDINARIA	3 ANNO	4 REDDITO ,00	5 REDDITO TOTALE DECEDUTO ,00	6 QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI ,00	7 RITENUTE ,00		
D7	IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NEL 2021 E ALTRI REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA	TIPO DI REDDITO 1	2 TASSAZIONE ORDINARIA	3 ANNO	4 REDDITO ,00			7 RITENUTE ,00		

Comune di Nerviano Prot. n. 0038045 del 09-12-2022 in arrivo

Soggetto: AMMOSSO -

Identificativo dichiarazione: 42021793661 - 0000001 del 11/7/2022

CODICE FISCALE

MOD. N. 1

QUADRO E - Oneri e spese

SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19%, 26%, 30%, 35% o 90%

E1	SPESE SANITARIE	Spese patologie esenti 1	SPESE SANITARIE 2	E6	SPESE SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA	Numero rata	
		,00	841,00				,00
E2	SPESE SANITARIE PER FAMILIARI NON A CARICO AFFETTI DA PATOLOGIE ESENTI	Rateazione (barrare la casella)		E7	INTERESSI PER MUTUI IPOTECARI PER L'ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE		
			,00				,00
E3	SPESE SANITARIE PER PERSONE CON DISABILITA'			E8	ALTRE SPESE	CODICE SPESA (vedi elenco Codici spesa nella Tabella delle istruzioni)	
			,00			13	1.453 ,00
E4	SPESE VEICOLI PER PERSONE CON DISABILITA'	Numero rata		E9	ALTRE SPESE	CODICE SPESA	
			,00			14	1.550 ,00
E5	SPESE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA			E10	ALTRE SPESE	CODICE SPESA	
			,00				,00
E14	SPESE PER CANONI DI LEASING	Data stipula leasing 1	Numero anno 2	Importo canone di leasing 3		Prezzo di riscatto 4	
				,00			,00

SEZIONE II - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO

E21	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI			E26	ALTRI ONERI DEDUCIBILI	CODICE 1 2	
			260,00				,00
E22	ASSEGNO AL CONIUGE	Codice fiscale del coniuge 1	2				
			,00				
E23	CONTRIBUTI PER ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI						
			,00				
E24	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE						
			,00				
E25	SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA DI PERSONE CON DISABILITA'						
			,00				

	Contributi per previdenza complementare			
E27	DEDUCIBILITA ORDINARIA	Dedotti dal sostituto 1	Non dedotti dal sostituto 2	
		,00	5.165 ,00	
E28	LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE	,00	,00	
E29	FONDI IN SQUILIBRIO FINANZIARIO	,00	,00	
E30	FAMILIARI A CARICO	,00	,00	

E32	SPESE PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE	Data stipula locazione 1	Spesa acquisto/costruzione 2	Interessi mutuo 3	
			,00	,00	
E33	RESTITUZIONE SOMME AL SOGGETTO EROGATORE	Somme restituite nell'anno 1	Residuo precedente dichiarazione 2		
		,00	,00		
E36	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DELLE ONLUS, OV E APS	Importo 1	Residuo 2020 2	Residuo 2019 3	Residuo 2018 4
		,00	,00	,00	,00

SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISISMICHE, BONUS FACCIATE E SUPERBONUS

	ANNO 1	TIPOLOGIA 2	CODICE FISCALE 3	Interventi particolari 4	Acquisto, eredità o donazione 5	Maggiorazione sisma 6	110% 7	Numero rata 8	IMPORTO SPESA 9	N. d'ordine immobile 10
E41	2016		80335850154							
E42								6	262 ,00	
E43									,00	

SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE

	N. ord. immobile 1	Condominio 2	CODICE COMUNE 3	T/U 4	SEZ. URB./COMUNE CATAST. 5	FOGLIO 6	PARTICELLA 7	SUBALTERNO 8
E51								
E52								

	ALTRI DATI		CONDUTTORE (estremi registrazione contratto)				CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	DOMANDA ACCATASTAMENTO		
	N. d'ordine immobile 1	Condominio 2	DATA 3	SERIE 4	NUMERO E SOTTONUMERO 5	CODICE UFFICIO AGENZIA ENTRATE 6	7	DATA 8	NUMERO 9	PROVINCIA UFFICIO AGENZIA ENTRATE 10
E53										

SEZIONE III C - ALTRE SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 50% E DEL 110%

E56	PACE CONTRIBUTIVA O COLONNINE PER RICARICA	CODICE 1	ANNO 2	IMPORTO 3	E57	SPESE ARREDO IMMOBILI RISTRUTTURATI	NUMERO RATA 1	SPESA ARREDO IMMOBILE 2	NUMERO RATA 3	SPESA ARREDO IMMOBILE 4
				,00			9	5.000 ,00		,00
E58	SPESE ARREDO IMMOBILI GIOVANI COPPIE	MENO DI 35 ANNI 1	SPESA SOSTENUTA NEL 2016 2		E59	IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A o B	NUMERO RATA 1	IMPORTO IVA PAGATA 2		
			,00							,00

SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS

	TIPO INTERVENTO 1	ANNO 2	PERIODO 2013 3	CASI PARTICOLARI 4	PERIODO 2008 Rideterminazione rate 5	110% 6	NUMERO RATA 7	IMPORTO SPESA 8	MAGGIORAZIONE SISMA 9
E61	2	2013	2				9	32.670 ,00	
E62	2	2013	2				9	6.173 ,00	

SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

71	INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	TIPOLOGIA 1	GIORNI 2	PERCENTUALE 3	E72	LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO	GIORNI 1	PERCENTUALE 2

SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI D'IMPOSTA

31	DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA (Barrare la casella)	E83	ALTRE DETRAZIONI	CODICE 1 2
				,00

Comune di Nerviano Prot. n. 0038045 del 09-12-2022 in arrivo