COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 25-06-2026 DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

DETERMINAZIONE N. 460 DEL 25-06-2026 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: RIPRISTINO DEL FUNZIONAMENTO DELL'ASCENSORE DEL POLO SOCIALE CON RIFACIMENTO QUADRO ELETTRICO E ADEGUAMENTO DELLE COMPONENTI ELETTRICHE - MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO PER 24 MESI - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT B) DEL D.LGS. 36/2023 - CIG BC1950C676

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

Premesso che:

- si rende necessario provvedere alla riparazione dell'ascensore installato presso il Polo Sociale di via Vittorio Veneto n.12;
- il lavoro di cui trattasi deve essere affidato a ditta esterna tecnicamente specializzata ed in possesso di tutti i requisiti legislativi e regolamentari necessari e indispensabili per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

Ritenuto di affidare alla stessa ditta anche il servizio di manutenzione obbligatoria per la durata di 24 mesi dalla data di affidamento;

Visto l'elaborato tecnico predisposto dall'Area V:
- Foglio Patti e Condizioni (Allegato A) che contiene anche il Computo Metrico, le modalità di esecuzione dei lavori e della manutenzione di 24 mesi;

Rilevato che il quadro economico del servizio prevede una spesa complessiva di €. 12.224,40 di cui €. 10.020,00 a base di gara, così suddivisa:

importo stimato lavorazioni soggette a ribasso	€ 7.600,00
importo per incarico di manutenzione 24 mesi	€ 1.920,00
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
Totale servizio a base di gara	€ 10.020,00
IVA 22%	€ 2.204,40
TOTALE GENERALE	€ 12.224,40

Dato atto che l'art. 50, comma 1, lett. b) "Contratti sotto soglia" del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. prevede la possibilità di ricorrere ad affidamento diretto dei lavori, servizi e forniture anche senza

previa consultazione di due o più operatori economici, di importo inferiore a € 140.000,00 se adeguatamente motivato;

Visto l'art. 1 comma 4 D.Lgs 36/2023 e s.m.i;

Visto il disposto di cui all'art. 62, comma 1, del D.Lgs 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordine a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza e dei soggetti aggregatori;

Accertato che a decorrere dal 01 gennaio 2024 è fatto obbligo alle stazioni appaltanti di ricorrere per l'acquisto di beni e servizi e/o lavori esclusivamente attraverso l'utilizzo di piattaforme digitali certificate ai sensi del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Visti gli elaborati predisposti dall'Area V:
- Foglio Patti e Condizioni (Allegato A)
- Dichiarazioni sui requisiti generali (Allegato B)
- Patto d'Integrità (Allegato C);

Dato atto che:
- non è dovuto il versamento del contributo ma è stato richiesto il codice identificativo gara (CIG) all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione all'art. 3, comma 5, che risulta essere: BC1950C676;
- il contratto sarà stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

Visto il report della procedura Sintel Id. n. 220998002 (All. D), con la quale è stata invitata la ditta GIERRE LIFT SRL, con sede ad Arese (MI) in via Marconi 28/1– P.IVA 03842000964, a presentare offerta per il ripristino del funzionamento dell'ascensore del polo sociale con rifacimento quadro elettrico - adeguamento delle componenti elettriche e manutenzione dell'impianto per 24 mesi;

Vista la documentazione amministrativa presentata dall'operatore ditta GIERRE LIFT SRL, con sede ad Arese (MI) in via Marconi 28/1– P.IVA 03842000964 (agli atti d'ufficio);

- Visto il report della procedura n. 220998002, generato dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto (All. D) e il Foglio Patti e Condizioni (Allegato A) da cui risulta che l'operatore economico, GIERRE LIFT SRL, con sede ad Arese (MI) in via Marconi 28/1– P.IVA 03842000964, ha presentato uno sconto dello 0,0% sul totale a base d'asta;

Accertato, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prodotta dall'impresa, verifiche della regolarità contributiva e delle annotazioni riservate sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (agli atti d'ufficio) non risultano sussistere cause ostative all'affidamento dell'incarico alla ditta GIERRE LIFT SRL, con sede ad Arese (MI) in via Marconi 28/1– P.IVA 03842000964;

Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto alla ditta GIERRE LIFT SRL, con sede ad Arese (MI) in via Marconi 28/1, per un importo complessivo di €. 12.224,40 così determinato:

importo stimato lavorazioni soggette a ribasso	€ 7.600,00
importo per incarico di manutenzione 24 mesi	€ 1.920,00
Totale	€ 9.520,00
Ribasso offerto del 0,00%	€ 0,00
Importo del servizio al netto del ribasso	€ 9.520,00
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
Totale	€ 10.020,00
IVA 22%	€ 2.204,40
TOTALE GENERALE	€ 12.224,40

Considerato di dover impegnare la spesa complessiva € 12.224,40 così suddivisa:
- € 9.760,00 anno 2026 capitolo 9900,
- € 616,10 anno 2026 capitolo 301,
- € 1.232,20 anno 2027 capitolo 301,
- € 616,10 anno 2028 capitolo 301;

Rilevato che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Francesca Ughi;

Vista la deliberazione n. 140/C.C. del 22/12/2025 con la quale è stata approvata la "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028";

Vista la deliberazione n. 141/C.C. del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione 2026-2028";

Vista la delibera n. 184/G.C. del 30/12/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario 2026-2028".

Vista la deliberazione n. 55/G.C. del 14/05/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 (PIAO);

Visto il decreto sindacale n. 1 del 02.01.2026 con il quale è stata confermata la nomina della dell'Arch Francesca Ughi a Responsabile dell'Area V con individuazione del proprio sostituto nel Responsabile dell'Area Servizi Tecnici 1, Arch. Matteo Giorgio Francesco Marchetti;

Vista la Deliberazione n. 108/G.C. del 28.08.2025 con cui è stato approvato il nuovo organigramma del Comune di Nerviano;

Visti gli artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Richiamati altresì:
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto compatibile con le disposizioni vigenti;

- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e ss.mm.ii;
- la Legge n. 135/2012 e n. 94/2012

DETERMINA

1) di **richiamare** le premesse che risultano parte integrante del presente atto;

2) di **approvare** il report della procedura di affidamento diretto n. 220998002 generato dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto (All. D), da cui risulta che l’operatore economico, GIERRE LIFT SRL, con sede ad Arese (MI) in via Marconi 28/1– P.IVA 03842000964, ha presentato uno sconto dello 0,0% sul totale a base d’asta per un importo complessivo di €. 12.224,40 per il ripristino del funzionamento dell'ascensore del polo sociale con rifacimento quadro elettrico - adeguamento delle componenti elettriche e manutenzione dell’impianto per 24 mesi;

3) di **approvare** il Foglio Patti e Condizioni, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. A), sottoscritto digitalmente dall’impresa;

4) di **aggiudicare** in via definitiva e di affidare il servizio suddetto alla ditta GIERRE LIFT SRL, con sede ad Arese (MI) in via Marconi 28/1– P.IVA 03842000964 per un importo complessivo di €. 12.224,40 così determinato:

importo stimato lavorazioni soggette a ribasso	€ 7.600,00
importo per incarico di manutenzione 24 mesi	€ 1.920,00
Totale	€ 9.520,00
Ribasso offerto del 0,00%	€ 0,00
Importo del servizio al netto del ribasso	€ 9.520,00
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
Totale	€ 10.020,00
IVA 22%	€ 2.204,40
TOTALE GENERALE	€ 12.224,40

5) di **impegnare** la spesa complessiva di **€ 12.224,40** così suddivisa:
- € 9.760,00 anno 2026 capitolo 9900,
- € 616,10 anno 2026 capitolo 301,
- € 1.232,20 anno 2027 capitolo 301,
- € 616,10 anno 2028 capitolo 301;

6) di dare atto, altresì, che non sussistono in capo al sottoscritto, Responsabile del Servizio Territorio, Ambiente e Suap, situazioni di conflitto di interesse nell’adozione del presente provvedimento;

7) di assicurare l’opportuna pubblicità del contenuto del presente atto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e anticorruzione;

8) di procedere alla comunicazione di cui all’art. 90, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., che verrà trasmessa all’aggiudicatario entro il termine di gg. 5 dall’adozione del presente provvedimento. Il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

9) di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà in conformità all’art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e che il controllo sarà effettuato dal servizio finanziario ai sensi dell’ultimo comma del medesimo articolo;

10)di dare atto che:

- i sensi della Legge n. 136/2010, il numero CIG è BC1950C676 e che l’impresa affidataria dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all’Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell’inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica,
- il l Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto,
- i fini del contratto conseguente l'affidamento, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate nel foglio patti e condizioni.

IL RESPONSABILE DELL’AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI
Arch. Matteo Marchetti

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005